Ajuntament de Vilobí d'Onyar

Butlletí d'Informació Municipal

nº49 | Juny 2020

Obres de millora de l'Escola Josep Madrenys

Canvi de finestrals, nova escala i manteniment general

Aprofitant les vacances d'estiu, com cada any, es duran a terme diverses obres de millora i manteniment de l'Escola Josep Madrenys.

Es substituiran 12 finestrals de les aules i 3 finestres dels lavabos de la planta primera per tancaments amb doble vidre i trencament de pont tèrmic, millorant així el confort dels usuaris i l'eficiència energètica de l'edifici. Amb aquesta actuació es continua el procés de canvi de tancaments iniciat l'estiu del 2016, i encara mancarà una nova i darrera fase que es podria dur a terme l'estiu del 2021. El cost previst d'aquesta actuació és de 21.199,20€ (IVA inclòs).També se substituirà l'escala principal de l'equipament per tal de millorar la seguretat, donat que actual no compleix amb la normativa del Codi Tècnic de l'Edificació que exigeix que, a part de no ser escalable, tingui una alçada més gran i una distància més petita entre els barrots verticals. El cost previst d'aquesta actuació, que inclou també posar unes reixes a les finestres del menjador que donen al pati per evitar pilotades a les mosquiteres, serà de 9.644,70 €.

A part es realitzaran moltes altres tasques de manteniment, que farà la brigada municipal, com la neteja d'embornals, neteja exterior dels aularis prefabricats, petites reparacions interiors, etc.

Transformació del pati

Diversificació dels espais de joc a l'Escola

El Projecte Pati, iniciativa d'un grup de pares i mares en un treball conjunt amb l'Escola i l'AMPA, pretén l'adequació del pati amb la incorporació de vegetació, relleus i diferents elements, així com la creació d'espais de joc i d'experimentació fomentant la creativitat i creant ombres amb elements vegetals.

L'objectiu del projecte és millorar els patis per tal que siguin més tous i amables, tinguin un ambient més natural i puguin ser una zona d'aprenentatge i de lleure on els infants puguin trobar diversitat d'espais de joc.

Aquest projecte va sorgir de la proposta guanyadora dels Pressupostos Participatius del 2019 en obtenir el 64,85% dels vots, 345 vots dels 1.137 recollits.

Està previst que els treballs s'iniciin a partir del 22 de juny i estiguin finalitzats a mitjans de juliol. Els treballs han sigut adjudicats per 34.736,14 € (iva inclòs).

Control biològic de plagues

Evita l'ús de productes químics

La lluita biològica consisteix en el control de plagues mitjançant els seus enemics naturals. Aquest mètode és una clara alternativa per a reduir l'ús de productes químics de síntesi en l'estratègia del control de plagues en jardineria urbana i sobretot en aquells llocs més sensibles per ser molt concorreguts o propers a parcs infantils.

L'OCB, organismes pel control biològic, utilitza el sistema d'introducció de fauna auxiliar pel control de plagues més freqüents i molestes de l'arbrat urbà. Això requereix prioritzar mètodes de lluita amb un impacte mínim en el medi ambient i respectuosos amb la salut de les persones.

En total, s'estan tractant 241 arbres en tot el municipi.

Aquest és el quart any que es fa el control de plagues amb aquest sistema i, vist el bon resultat, aquest 2020 s'amplia quasi a la totalitat d'arbres de les zones urbanes. El cost de l'actuació és de 2.665,34 € (IVA inclòs).

ZONES A TRACTAR

SALITJA:

PLAÇA DE L'ESGLÉSIA : 5
PLAÇA MAJOR : 5

SANT DALMAI:

PLAÇA DE LA CROSA : 6
PLAÇA PAÏSOS CATALANS : 19

VILOBÍ D'ONYAR:

APARCAMENT DEL CAP : 11
C/ SANT NARCÍS : 14
PLAÇA CATALUNYA : 13
PLAÇA CATERINA ALBERT : 12
PLAÇA DEL PLA I ENTORN : 115
PLAÇA VELLA I PLAÇA NOVA : 12
TRAM DEL PONT VELL D'ONYAR AL CAP : 20
ZONA ESCOLA : 9

Canvi en la recollida d'orgànica i paper per la revetlla de Sant Joan

Atès que el proper dimarts és la revetlla de Sant Joan i per evitar possibles incidents, la recollida d'orgànica i paper/cartró prevista pel dia 23 de juny passaria al dia següent, 24 de juny. Això no afectarà ni la recollida anterior ni la posterior, així doncs el dijous 25 la recollida es desenvoluparà com cada setmana amb la recollida d'orgànica i envasos.

Nova brigada de jardineria

Hi ha hagut molta feina a fer durant la primavera

Gràcies a la subvenció atorgada pel Servei d'Ocupació de Catalunya en el marc del Programa Treball i Formació i a la gestió del personal per part del Consell Comarcal disposem d'una brigada de 4 persones, un oficial i tres peons, per fer tasques de jardineria des del passat 6 de maig i fins al 12 de juny de 7:00 a 14:30h. El Programa Treball i Formació té com a finalitat afavorir la inserció laboral i millorar l'ocupabilitat de les persones aturades de llarga durada.

L'import no subvencionat és de 31,25€ per persona i dia, representant un total de 3.375 € (27 dies x 4 persones). La roba de treball i els EPI's (Equip de Protecció Individual) estan inclosos. La maquinària és cedida per l'Ajuntament sota la supervisió de la Brigada.

Els treballs que s'estan duent a terme són: repàs de les diverses zones verdes del municipi: Cal Ferrer-Pagès, Passeig Lluís Companys, rotondes, entorn del pavelló de Sant Dalmai, Can Teixidor, Els Delmes, Les Fonts de Salitja, Can Terrer, via verda Sant Dalmai-Vilobí etc... Aquestes feines eren molt necessàries per l'època de l'any en la que ens trobem i donat que no s'havien pogut fer abans arrel de la pandèmia del COVID-19.

La Minideixalleria

Facilitant el reciclatge de petits elements

Recollides per any - Any 2019

Bombetes convencionals i halògenes:	6,00 kg	360 Unitats
Bombetes de baix consum:	11,00 kg	165 Unitats
CD i DVD:	11,00 kg	660 Unitats
Cartutxos d'impressora:	11,00 kg	440 Unitats
RAEE:	11,00 kg	275 Unitats
Piles i bateries de mòbil:	85,00 kg	4.250 Unitats

El setembre del 2016 es va instal·lar una minideixalleria a la placeta situada a la cruïlla entre els carrers Josep Madrenys i Sant Josep de Vilobí. S'hi poden dipositar CD's, cartutxos de tinta, petits aparells electrònics, piles i bombetes convencionals i de baix consum.

Tant la disponibilitat, que és de 24 hores, set dies a la setmana, com la seva posició central envoltada de comerços, ha fet que el seu ús hagi anat en augment, arribant a recollir una quantitat important d'aquests residus l'any 2019. Se'n van recollir 135 kg, 6.150 elements d'un tipus de residus que són, en general molt lleugers.

És especialment significativa la recollida de piles i de bateries de telèfon mòbil. Podeu veure a la quadre adjunt les quantitats recollides dels diversos tipus de residus admissibles en aquesta instal·lació.

El seu cost és de 127€ mensuals, IVA inclòs, que inclouen la recollida i correcte tractament dels residus dipositats, així com el manteniment de la instal·lació i la substitució d'elements malmesos, si s'escau.

Obres als despatxos del primer pis de Can Roscada

Millores per la confidencialitat dels usuaris

Els darrers anys ha augmentat el nombre de serveis que s'ofereixen al primer pis de Can Roscada. Els despatxos són utilitzats per diversos tècnics municipals, tècnics del Consell Comarcal i del Jutjat de Santa Coloma de Farners. Això ha fet que també augmenti el nombre d'usuaris que poden coincidir en temps i espai als diferents despatxos. Per tal de poder mantenir al màxim la confidencialitat de les dades prestades pels usuaris, hem dut a terme una sèrie de millores acústiques encarades a insonoritzar els despatxos i poder preservar, així, la total confidencialitat d'aquests.

Aquestes millores han consistit en revestir de material aïllant el sostre del primer pis, fer arribar les parets fins a la part alta del sostre i utilitzar panells d'aïllament acústic dins els despatxos. Aquestes millores, amb un import total de 6.053,10 euros (IVA inclòs), s'han dut a terme durant la primera setmana del mes de juny, aprofitant que encara resten tancades al públic aquestes instal·lacions municipals.

Nou Catàleg de Masies i Cases Rurals en sòl no urbanitzable

Aprovació definitiva del document

Després d'una molt llarga tramitació, no exclosa d'entrebancs, s'ha aprovat el catàleg de masies i cases rurals en SNU. A partir d'ara el tràmit de rehabilitació, ampliació i reforma d'aquestes edificacions que entrin dins dels paràmetres establerts per dit catàleg necessitaran, només, el vistiplau de l'Ajuntament i no caldrà realitzar el tràmit al Departament de Territori i Sostenibilitat.

El novembre de 2007 es va fer una primera l'Aprovació Inicial del document i l'abril de 2009 la Comissió Territorial d'Urbanisme en feia l'Aprovació definitiva. Malgrat això, poc després, el juny de 2009, la Direcció General d'Aviació Civil (DGAC) va interposar un recurs contra el document al·legant que no s'havia tingut en compte el seu informe.

El Conseller del Departament de Territori i Sostenibilitat va acordar, l'octubre de 2010, el desistiment del recurs interposat per la DGAC donat que el seu informe desfavorable havia trigat 10 mesos en arribar i, per tant, fora de termini.

Tot i això la DGAC va optar per la interposició d'un nou recurs, aquest cop contenciós administratiu, davant del TSJC el qual va sentenciar a favor de la DGAC i obligant a la Comissió Territorial d'Urbanisme (CTU) a anul·lar l'aprovació del Catàleg de Masies i Cases Rurals de Vilobí d'Onyar.

El 2014 es va fer un nou encàrrec del treball, que no va arribar a obtenir l'Aprovació Inicial abans de les eleccions del maig del 2015.

Així doncs, a l'inici de la passada legislatura, es va reprendre la feina d'elaboració del Catàleg de Masies i Cases Rurals, aprofitant el que es va poder del catàleg anul·lat del 2009, corregint-ne els errors, actualitzant-lo amb la normativa sectorial aplicable modificada amb el pas del temps, i ampliant informació de les fitxes així com l'aixecament volumètric de les masies i cases rural, que l'anterior document no tenia.

Com a resultat d'aquest nou enfoc es va aprovar inicialment el nou document el gener de 2016 seguit de nova exposició pública i sol·licitud de nous informes sectorials (Aviació Civil, ACA i Patrimoni com a més destacats).

Una vegada resoltes les al·legacions i adequat el document als requeriments dels informes sectorials, el març de 2019 es va produir l'Aprovació Provisional per part de l'Ajuntament i es va trametre el document a la CTU.

En aquest últim tràmit, i segons les noves directives del Departament de Territori i Sostenibilitat, les darreres exigències van ser: limitar l'ampliació de masies al 20% de l'edificació principal; eliminar la possibilitat d'ampliació a les cases rurals (casa en sòl no urbanitzable construïda posteriorment a l'any 1956) posant-les com a inventari i no com a edificacions catalogades; eliminar del catàleg aquelles ruïnes en les que no s'han pogut trobar prou indicis per saber-ne la seva mida, composició volumètrica, etc.

De les 403 fitxes individualitzades de les construccions del document aprovat provisionalment se n'han mantingut 191 com a masies rurals, 201 elements s'han incorporat a l'Inventari i 11 fitxes s'han exclòs per no tenir la suficient entitat per a ser recuperables o que no conserven elements significatius a preservar.

L'Aprovació Definitiva del Text Refós es va fer el passat 18 de març i ja és efectiu una vegada s'ha publicat al DOGC.

Les persones interessades poden interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 112.1, 121 i 122 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, davant el conseller de Territori i Sostenibilitat, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

Telèfons d'interès

Guàrdia Municipal – 972 473 704

Ajuntament – 972 473 026

Dispensari mèdic (CAP) – 972 473 743

CAP Santa Coloma de Farners – 972 843 016

Serveis Socials – 972 473 026

Farmàcia Puigvert – 972 473 008

Emergències – 112

Emergències COVID 19 – 061

Informació general Gencat– 012

Violència de gènere – 900 900 120

Atenció psicològica Catsalut – 676666792

ISBN DL-GI 951/2009