



Ajuntament de
Vilobí d'Onyar

Butlletí d'Informació Municipal

nº 5 | abril 2016

S'inicia el Procediment de Regularització Cadastral (PRC)

Aquest mes d'abril s'inicia, al nostre municipi, el procediment de regularització cadastral (PRC), l'objectiu principal del qual és garantir l'adequada concordança entre la descripció cadastral dels béns immobles i la realitat immobiliària. Aquest procediment no té cap cost per l'Ajuntament, ja que les tasques són dirigides des de la Direcció General del Cadastre, i l'empresa encarregada de les tasques està homologada pel mateix organisme.

Aquests treballs no impliquen, en cap cas, una revisió cadastral, sinó que es tracta d'un procediment que només afecta als immobles que s'hagin de regularitzar -és a dir, aquells que no tributen conforme a la seva realitat física.

Els immobles objecte del procediment són els urbans i rústics amb construcció que hagin incomplert l'obligació de declarar, ja sigui per obres noves, ampliacions, reformes integrals, rehabilitacions, canvis d'ús o construcció de piscines, i que, en qualsevol cas, no tributen conforme a la seva realitat física. La Direcció General del Cadastre ho comunicarà als afectats i els concedirà un termini de 15 dies per presentar al·legacions.

Segons el punt 8 de la Disposició Addicional Tercera del Text Refós de la Llei del Cadastre Immobiliari, la taxa de regularització cadastral serà de 60 € per cada immoble objecte del procediment, siguin quines siguin les alteracions de les seves

característiques. Aquesta taxa anirà a càrrec del titular del bé immoble.

Juntament amb aquesta taxa de regularització cadastral, la Direcció General determinarà la base liquidable de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI) per als béns que siguin objecte de regularització, que en cap cas superarà els quatre anys.

Finalment, us volem informar que al municipi de Vilobí d'Onyar, aquest procediment s'ha planificat per la primera finestra del 2016. Així mateix, l'empresa determinada per la Direcció General del Cadastre per fer les tasques de camp enviarà tècnics al territori que prendran fotografies de totes les façanes dels béns immobles del municipi, entrin o no en el procediment de regularització cadastral.



Subvenció de la Diputació de Girona per a la millora de l'eficiència energètica i reducció de l'emissió de gasos d'efecte hivernacle

La Diputació de Girona va concedir, durant el passat 2015, una subvenció a l'Ajuntament de Vilobí d'Onyar, dins la campanya "Del pla a l'acció", per tal d'executar accions per a la millora de l'eficiència energètica i reducció de l'emissió de gasos d'efecte hivernacle que hagin estat prèviament planificades en plans d'acció d'energia

sostenible (PAES) per un import de 777,60 €. L'Ajuntament va delegar a l'Agència Comarcal de l'Energia la gestió del servei de comptabilitat i gestió energètica al municipi per tal d'optimitzar tots els processos que impliquen consums energètics en les edificacions i instal·lacions municipals.

Vilobí d'Onyar, entre els impulsors de la Ruta de l'Onyar

Regidors i alcaldes dels municipis de Bescanó, Brunyola, Campllong, Caldes de Malavella, Fornells de la Selva, Quart, Riudellots de la Selva i Vilobí d'Onyar es van reunir el divendres 4 de març al nostre municipi per estudiar la possibilitat de tirar endavant la creació de la Ruta de l'Onyar, un nou sender que connectaria amb la Ruta del Carrilet, que uneix Olot i Sant Feliu de Guíxols, a Bescanó i a Quart, tot transcorrent prop del curs fluvial. Alhora, el traçat enllaçaria amb la Ruta del Ter.

El projecte consisteix en definir un traçat de baixa dificultat, apte també per a bicicletes i per a públic familiar, aprofitant al màxim els camins i infraestructures ja existents i, per tant, amb una inversió relativament baixa. Aquesta ruta podria esdevenir pol d'atracció de turisme i cicloturisme, i convertir-se, d'aquesta manera, en un motor de promoció econòmica de la Depressió de la Selva.



Neteja de la riera Grevolosa i altres actuacions en camins

El 18 de març va finalitzar el desbrossament de la llera de la riera Grevolosa des del pont de la benzinera fins a la pedrera d'en Xirgu. En total, s'han netejat les dues bandes i fins a 1'5m d'alçada, així com la vora de la riera. Aquesta tasca l'han dut a terme durant sis setmanes tres operaris contractats a través del conveni existent amb el Consell Comarcal de la Selva.

D'altra banda, durant les darreres setmanes també s'ha netejat la terra i les fulles acumulades de les vores del camí entre can Nielsen i can Pujol, a més de tapar alguns forats de l'asfalt d'aquesta carretera a l'alçada de can Patllari i can Alís, i del veïnat de Can Bells.

Finalment, també s'han netejat les vores de la carretera de Sant Dalmai a Brunyola, entre can Falgueras i el trencant de Sant Romà, així com el tap de canyes i fulles que hi havia a les passeres de la Grevolosa a l'alçada de can Ribes i can Rodó.

Novetats al servei de neteja

A partir del proper mes de maig, l'empresa NORA escombrarà de forma mecànica, i un cop al mes, tot el municipi, inclosos els veïnats i els polígons. Pel que fa a les tres setmanes restants, efectuarà una combinació entre manual i automàtica al nucli de Vilobí.

Milliores en equipaments públics

Durant la passada Setmana Santa es van instal·lar finestres correderes a la llar d'infants, per tal de millorar-ne la ventilació. Aquesta era una de les reivindicacions històriques de les treballadores de l'equipament. Així mateix, també es van ubicar cortines a les finestres del SAM-SAT (Servei d'acollida matinal i de tardes) per tal de tapar el sol i evitar molèsties als usuaris.

Properes convocatòries:

Dijous 21 d'abril

Taula de treball sobre la cavalcada de Reis: "Pensem com volem que sigui"

A les 20h, als baixos de Can Roscada.

*Prèvia inscripció a ajuntament@vilobidonyar.cat o al telèfon 972.47.30.26 (fins al 20 d'abril).

Dijous 28 d'abril

Unitat mòbil ITV per a tractors i ciclomotors
De 9h a 14h, a l'aparcament del camp de futbol.

Dijous 28 d'abril

Taula participativa sobre la reordenació del trànsit a la plaça Nova

A les 20h, als baixos de Can Roscada

Diumenge, 8 de maig

Jornada de neteja a la Crosa i la capçalera de l'Onyar

Amb motiu de la 2a campanya Let's Clean up Europe, inclosa dins la Setmana Europea de la Prevenció de Residus.

Podeu consultar les percepcions econòmiques mensuals dels representants públics al web municipal!

www.facebook.com/vilobidonyar

www.vilobidonyar.cat